



## **CHIRINGUITOS DE TEMPADA DE VERÁN EN PRAIAS**

*BASES QUE HAN DE REXER A SELECCIÓN PREVIA POLO CONCELLO PARA A CONCESIÓN POR COSTAS DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA EN TERREOS DE USO PÚBLICO PARA A INSTALACIÓN DE CHIRINGUITOS DE TEMPADA DE VERÁN EN PRAIAS, que di:*

**1. OBXECTO:** O presente prego ten por obxecto o trámite previo de selección, entre os posibles solicitantes, da concesión pola Demarcación Provincial de Costas de autorización administrativa para a ocupación de terreos de uso público mediante a instalación de chiringuitos destinados á explotación económica dos servizos de tempada de verán nas praias do Concello de Moaña, de acordo ao Plan de Ocupación proposto anualmente polo concello e aprobado pola Xefatura Provincial de Costas do Estado. Os espazos obxecto de concesión son os seguintes:

Praia do Arnado.....Espazo destinado a chiringo (max 20 m2)  
Espazo destinado a terraza (max 30 m2)

Praia da Xunqueira..... Espazo destinado a chiringo (max 20 m2)  
Espazo destinado a terraza (max 30 m2)

Para os espazos obxecto de autorización en cada unha das praias elixirase un único adxudicatario. A selección realizase por concurso mediante procedemento aberto.

**2. DURACIÓN DO CONTRATO:** A ocupación dos espazos para a súa explotación estará limitada a tempada de verán, dende o 1 de xuño ata o 30 de setembro de cada ano.

**3. PREZO OU CANON, FIANZA.** Os que adxudicatarios da autorización deberán pagar un canon de ocupación ao Servizo Provincial de Costas; así como constituír unha fianza anual para responder do levantamento das instalacións unha vez rematada a tempada de explotación do verán.

Os importes Serán:

Canon de Costas, 40 € m/2

Fianza, 20 € m/2

Os importes deberán ingresarse no departamento de recadación do Concello, , previamente ao inicio da instalación, sin este requisito non se autorizaría a instalación.

## **4. DEREITOS E OBRIGAS DAS PARTES:**

1.- Os que resulten definitivamente coma adxudicatarios por parte de Costas terán dereito á ocupación e explotación económica dos espazos mencionados, mediante a instalación de chiringos e terrazas de verán dende o 1 de xuño ata o 30 de setembro de cada ano.



2.- Cada un dos adxudicatarios quedan obrigados ao pagamento do canon de ocupación ao Servizo Provincial de Costas, e da constitución da fianza anual para responder do levantamento das instalacións unha vez rematada a tempada do verán.

3.- A instalación dos chiringos e terrazas, así como a compra de todos os elementos de equipamento e mobiliario a adquirir para os espazos obxecto de autorización especial será responsabilidade dos adxudicatarios, de acordo coas seguintes condicións:

- Os chiringos e terrazas a instalar deberán estar construídos en madeira e materiais tradicionais, adecuados, de boa calidade, bo aspecto estético e estado de conservación, tentando a súa integración no medio ambiente e o non impacto co medio. Os chiringos e terrazas deberán ser en todo caso total e facilmente desmontables. Non se permitirá en ningún caso a construción de obras de fábrica ou outras obras fixas. A superficie total instalada nunca poderá superar o espazo obxecto de concesión.

- Non se permitirán as acotacións de paso ao público nin a instalación doutras casetas ou elementos distintos dos chiringos e as terrazas.

- Deberase garantir a evacuación e retirada do dominio público dos residuos líquidos e sólidos que se deriven da explotación

- Todas as instalacións deberán manterse en bo estado de conservación.

4.- De cara á explotación, os adxudicatarios están obrigados a darse de alta no imposto de actividades económicas, dispoñer da correspondente autorización sanitaria, dispoñer dun seguro de accidentes para os usuarios e manterse ao día nas súas obrigas coa Seguridade Social. Tamen terán que darse de alta na recollida do lixo, así como dispor de conexión de auga e electricidade.

5.- Unha vez rematada a tempada anual de explotación, a 30 de Setembro, o adxudicatario queda obrigado a retirar fóra do dominio público e da súa zona de servidume todas as instalacións e os seus elementos, así como a restaurar a realidade física alterada. A partir do 30 de setembro existirá un prazo a maiores de 4 días para que o adxudicatario proceda á retirada; se así non o fixese seralle embargada a fianza.

Unha vez efectuada a retirada os adxudicatarios deberán solicitar en escrito dirixido ao Sr. Alcalde do Concello de Moaña a devolución da fianza anual. A fianza será devolta unha vez comprobada polos servizos técnicos do concello a retirada efectiva.

6.- Prohíbese a subrogación da autorización especial, salvo autorización expresa por Costas e nas condicións a definir por este.



7.- Ademais de cumprir coas obrigas xerais enumeradas anteriormente os adxudicatarios quedan obrigados ao cumprimento de calquera norma a maiores establecida no Regulamento das condicións xerais para a explotación dos servizos de tempada de verán que anualmente aproba o Servizo Provincial de Costas en Pontevedra.

Obrigas do adxudicatario relativas ao funcionamento das instalacións.

1.- Quedarán a cargo do adxudicatario a limpeza, mantemento e consumos de auga, electricidade, gas, teléfono e combustíbeis dos espazos cedidos en explotación, así como a limpeza do contorno de calquera tipo de desperdicio ou contaminación derivados da súa actividade.

2.- Os horarios de apertura ao público dos chiringos estenderanse como máximo desde as 10:00 ata as 24:00 horas non podendo exceder destes horarios.

3.- A explotación tanto do chiringo como da terraza deberá cumprir coas normativa municipais vixentes para este tipo de establecementos, moi especialmente no relativo á normativa de ruídos.

## 5. CRITERIOS BASE PARA A FORMALIZAR A PROPOSTA DE AUTORIZACIÓNS.

Serán os seguintes:

1.- Estar en situación de  
desemprego.....1 punto.

(xustificarse con certificado do Inem e vida laboral)

2.- Ingresos familiares anuais per cápita inferiores a 7.455,14 euros  
.....1 punto.

(IPREM anual referido a 14 pagas)

(xustificarse coa declaración da renda 2012 si hubiera feito ou e noutro caso co certificado de Hacienda dos ingresos do 2012)

3.- Experiencia acreditada no sector da hostalería. 0,5 puntos por ano. Máximo.....  
2 puntos.

(xustificarse con contratos e vida laboral, noutro caso coa alta de autónomo e IAE)

4.- Experiencia na prestación do servizo en anos anteriores  
(adxudicatarios en períodos anteriores) 0,5 puntos por ano. Máximo.....  
1 puntos.

5.- Calidade e adecuación da instalación, equipamento e mobiliario ..... 3 puntos.



6. -Organización de actividades de dinamización social .....

2 puntos.

(Concertos, actividades lúdicas, actividades deportivas...)

En canto á calidade e adecuación da instalación, equipamento e mobiliario instalar, os licitadores presentarán unha memoria e planos coa instalación relación de equipamento e mobiliario que se comprometen a subministrar para a explotación dos espazos obxecto de concesión, incorporando unha descrición detallada dos elementos, fotografías ou debuxos e un orzamento xeral do investimento.

En canto á valoración da organización de actividades de dinamización social, os licitadores deberán presentar unha memoria das actividades a realizar.

## **6. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIÓN E DOCUMENTACIÓN COMPLEMENTARIA.**

As proposicións presentaranse no rexistro xeral deste Concello de 9 a 14 horas ata o 31 de marzo do 2014.

## **7. MESA DE SELECCIÓN E APERTURA DE PLICAS E ADXUDICACION**

Unha vez rematada a data de entrega de proposicións farase unha Mesa integrada por

Presidente: Alcalde- Presidente ou Concelleiro en quen delegue.

Vogais:

- O concelleiro responsable do servizo.
- Un Técnico nomeado polo Concello.
- Interventora
- O Secretario do Concello.

Secretario: Un funcionario do Concello.

A Mesa procederá á cualificación da documentación presentada polos aspirantes e se observara defectos subsanables na documentación poderá conceder, se o estima oportuno, un prazo non superior a dous días para que sexan subsanados polo licitador. Se a documentación tivera defectos ou deficiencias non subsanables rexeitarase a proposición.

A Mesa fará a oportuna proposta dos dous chiringuitos e será o Alcalde por resolución o que faga a proposta de adxudicación, e unha vez autorizadas pola Demarcación Provincial de Costas lle será os adxudicatarios notificada a adxudicación definitiva.